



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr: 74481 / 26.07.2022

**Către: Ministerul Sportului, str. Vasile Conta nr. 16, Sector 2, București**

**Domnului ministru Carol-Eduard NOVÁK**

**Stimate domnule ministru,**

Prin prezenta vă solicităm sprijin în vederea trecerii imobilului „Sala Polivalentă” situat în municipiul Bistrița, Strada Vasile Conta nr. 1 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului – Direcția Județeană de Sport Bistrița-Năsăud în domeniul public al municipiului Bistrița și administrarea Primăriei municipiului Bistrița.

Fundamentul solicitării este interesul municipiului Bistrița de a investi masiv în susținerea și promovarea sportului, încurajând practicarea acestuia de la cele mai fragede vârste. Astfel, prin programe binedirecționate menite a cultiva interesul copiilor și tinerilor pentru sport ca și componentă a unui stil de viață sănătos atenția municipalității se îndreaptă atât spre derularea de investiții în baza materială, cât și în susținerea pregătirii sportive.

În prezent, municipalitatea derulează trei programe de stimulare a elevilor de ciclul primar, gimnazial și liceal, în vederea adoptării unui stil de viață sănătos și activ prin participarea a peste 5000 de elevi din Bistrița la ore de sport gratuite la baze sportive din municipiu: Programul de stimulare și recompensare a performanței școlare a elevilor din municipiul Bistrița (HCL 131/ 25.07.2019), Programul privind stimularea elevilor proveniți din familii aflate în dificultate, beneficiari ai unei burse sociale din municipiul Bistrița, în vederea practicării sportului (HCL 120/19.08.2021 3) și Programului „Școala de înot”, destinat elevilor din clasele 0 – IV, înscriși în învățământul preuniversitar de stat din municipiul Bistrița (HCL 150/28.10.2021). Programul „Școala de înot” este o inițiativă unică la nivel național și constă în acordarea unui abonament gratuit la bazinele de înot din oraș elevilor de ciclul primar, pentru deprinderea acestui sport sub îndrumarea unor instructori autorizați.

Municipalitatea intenționează să construiască un bazin olimpic în Complexul Sportiv Polivalent Unirea, aflat deja în procedură la Compania Națională de Investiții, conștientizând importanța sportului și îndeosebi a înotului pentru o dezvoltare armonioasă a copiilor, dar și în vederea extinderii programului „Școala de înot”. Totodată, avem în vedere și realizarea unei baze sportive și de agrement (cu terenuri de sport și bazine),



proiect pentru implementarea căruia am achiziționat un teren al unei foste baze sportive din municipiu.

De asemenea, ne aflăm în faza de evaluare pentru negociere în vederea achiziționării fostei baze sportive Gloria Bistrița, situată în Parcul „Regele Mihai I al României”, pentru reabilitare și reintroducerea sa în circuitul public.

În anul 2020, în zona de agrement Dealul Cocoș, am demarat amenajarea unui Bike Park cu trasee de downhill (de tip family, cross country și enduro), în prezent fiind practicabile trei trasee. Parcul este dotat și cu o instalație de transport persoane de tip telescaun, dotată cu suporti speciali pentru transportul bicicletelor. Menționăm că am găzduit deja în această zonă două competiții sub egida Federației Române de Ciclism și în acest an vom amenaja cel puțin încă două trasee de downhill.

Un loc important îl ocupă și susținerea sportului de performanță, aceasta reprezentând o preocupare constantă a municipalității. Un consistent procent din bugetul municipiului a fost direcționat către susținerea domeniului sportiv de-a lungul timpului, Primăria municipiului Bistrița investind în sportul de performanță atât prin finanțarea Clubului Sportiv Municipal, aflat în subordinea Ministerului Sportului (au beneficiat de susținere financiară de la bugetul local ramuri olimpice precum: atletismul, boxul, gimnastică artistică, haltere, sanie, ski fond biatlon, tenis de masă etc. la categoriile: copii, juniori și tineret), cât și prin finanțarea cluburilor private, în baza Legii 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general.

Pentru viitor, intenția municipalității este de a constitui un club sportiv propriu, cu diverse ramuri sportive, finanțat din bugetul local al municipiului Bistrița.

Ca urmare a discuțiilor purtate cu dumneavoastră, în luna martie a acestui an la sediul Ministerului Sportului, legate de proiectul de descentralizare aflat în lucru, sălile polivalente urmează să fie date în administrarea municipiilor, iar taberele școlare în administrarea consiliilor județene. Este motivul pentru care nu am considerat oportun să facem, la acel moment, o solicitare pentru transmiterea în administrare către municipalitate a sălii polivalente în cauză. În condițiile în care Consiliul Județean Bistrița-Năsăud urmează să vă transmită o solicitare de acest gen, cu toate că lucrările pentru o nouă sală polivalentă din administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și finanțată de Compania Națională de Investiții sunt aproape finalizate, inaugurarea urmând să aibă loc în luna august a.c., vă rog, domnule ministru, să vă manifestați acordul cu privire la transmiterea vechii săli polivalente, aflată în zona centrală a orașului nostru, în administrarea Primăriei municipiului Bistrița.

În speranța unei soluționări favorabile, vă asigur, domnule ministru, de întreaga noastră deschidere în vederea susținerii sportului în municipiul Bistrița.

Cu deosebită considerație,

Primarul municipiului Bistrița,  
Ioan Turc







**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

**NR. 81261/17.08.2022**

Către,

**GUVERNUL ROMÂNIEI**

**Palatul Victoria, Piața Victoriei nr.1,**

**sector 1, București, România**

Tel. 021.314 34 00, [www.gov.ro](http://www.gov.ro)



**Stimate domnule Prim-ministru Nicolae-Ionel CIUCĂ,**

Municipiul Bistrița manifestă o preocupare majoră pentru dezvoltarea serviciilor publice de interes local privind tineretul și sportul, având interesul de a investi în susținerea și promovarea a diverse activități sportive sportului, încurajând practicarea acestuia de către cetățenii municipiului de la cele mai fragede vârste.

Astfel, prin programe bine direcționate menite a cultiva interesul copiilor și tinerilor pentru sport ca și componentă a unui stil de viață sănătos, atenția municipalității se îndreaptă atât spre derularea de investiții pentru dezvoltarea infrastructurii și a bazei materiale, cât și în susținerea pregătirii sportive.

În prezent municipalitatea derulează trei programe de stimulare a elevilor de ciclul primar, gimnazial și liceal, în vederea adoptării unui stil de viață sănătos și activ prin participarea a peste 5000 de elevi din Bistrița la ore de sport gratuite la baze sportive din municipiu: Programul de stimulare și recompensare a performanței școlare a elevilor din municipiul Bistrița, Programul privind stimularea elevilor proveniți din familii aflate în dificultate, beneficiari ai unei burse sociale din municipiul Bistrița, în vederea practicării sportului și Programul "Școala de înot" destinat elevilor din clase 0-IV, înscriși în învățământul preuniversitar de stat din municipiul Bistrița.

Municipalitatea intenționează să construiască un bazin olimpic în Complexul Sportiv Polivalent Unirea, aflat deja în procedură la Compania Națională de Investiții, conștientizând importanța sportului și îndeosebi a înotului pentru o dezvoltare armonioasă a copiilor. Totodată, avem în vedere și realizarea unui complex sportiv și de agrement modern (cu terenuri de sport și bazine de înot), proiect pentru implementarea căruia a fost achiziționată o fostă bază sportivă din municipiu.

În anul 2020, în zona de agrement Dealul Cocoș, am demarat amenajarea unui Bike Park care cuprinde trasee downhill (de tip family, cross country și enduro) în prezent fiind practicabile trei trasee. Parcul este dotat și cu o instalație de transport persoane de tip telescaun, dotată cu suportți speciali pentru transportul bicicletelor. În această zonă au fost deja găzduite două competiții sub egida Federației Române de Ciclism.



Un loc important îl ocupă și susținerea sportului de performanță, aceasta reprezentând o preocupare constantă a municipalității. Un consistent procent din bugetul municipiului a fost direcționat către susținerea domeniului sportiv de-a lungul timpului, Primăria municipiului Bistrița investind în sportul de performanță atât prin finanțarea Clubului Sportiv Municipal, aflat în subordinea Ministerului Sportului (au beneficiat de susținere financiară de la bugetul local ramuri olimpice precum: atletismul, boxul, gimnastica artistică, haltere, sanie, ski fond biatlon, tenis de masă, etc. la categoriile copii, junior și tineret), cât și prin finanțarea cluburilor private, în baza prevederilor Legii nr.350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general.

Pentru viitor, intenția municipalității este de a constitui un club sportiv propriu, cu diverse ramuri sportive, finanțat din bugetul local al municipiului Bistrița.

În acest scop Municipiul Bistrița intenționează să demareze procedurile prevăzute de art.292 din Codul Administrativ pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii imobilului "Sala Polivalentă" situată în municipiul Bistrița, strada Vasile Conta nr.1 din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Municipiului Bistrița.

Conform evidențelor de carte funciară a imobilului "Sala Polivalentă", terenul în suprafață de 5.224 mp figurează în proprietatea Statului Român, dobândit prin expropriere, cu drept de folosință în favoarea Direcției Județene de Sport Bistrița-Năsăud, iar construcția figurează în proprietatea Statului Român, dobândită prin lege (Hotărârea Guvernului nr.1705/2006) cu drept de administrare în favoarea Ministerului Sportului – Direcția Județeană de Sport Bistrița-Năsăud.

Imobilul necesită lucrări de modernizare și reabilitare, investiții care pot fi susținute doar în situația deținerii imobilului în proprietate.

Având în vedere cele menționate vă rugăm să analizați solicitarea și să ne comunicați acordul dumneavoastră sau punctul de vedere cu privire la transmiterea vechii săli polivalente, aflată în zona centrală a orașului nostru, în proprietatea publică a Municipiului Bistrița, precum și date și informații cu privire la imobilul în discuție, documente care vor sta la baza proiectului de hotărâre.

Menționăm faptul că o solicitare similară a fost transmisă spre analiză și Ministerului Sportului.

În speranța unei soluționări favorabile, vă asigur, domnule Prim-ministru, de întreaga noastră deschidere în vederea susținerii și promovării sportului, implicit dezvoltarea serviciilor publice de interes local privind tineretul și sportul în municipiul Bistrița și pentru cetățenii municipiului.

Cu stimă și deosebită considerație,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA,**  
**Ioan TURC**

*Ioan Turc*



A.I./2ex.





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

NR. 82517/22.08.2022

Către,

**DIRECTIA JUDETEANĂ PENTRU  
SPORT ȘI TINERET BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
Bistrița, str. Parcului nr.1  
Tel./fax 0263/231470



**Stimate domn / Stimate doamnă**

Așa cum am comunicat și Ministerului Sportului, Municipiul Bistrița manifestă o preocupare majoră pentru dezvoltarea serviciilor publice de interes local privind tineretul și sportul, având interesul de a investi în susținerea și promovarea a diverse activități sportive sportului, încurajând practicarea acestuia de către cetățenii municipiului de la cele mai fragede vârste.

Astfel, prin programe bine direcționate menite a cultiva interesul copiilor și tinerilor pentru sport ca și componentă a unui stil de viață sănătos, atenția municipalității se îndreaptă atât spre derularea de investiții pentru dezvoltarea infrastructurii și a bazei materiale, cât și în susținerea pregătirii sportive.

În acest scop Municipiul Bistrița intenționează să demareze procedurile prevăzute de art.292 din Codul Administrativ pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii imobilului "Sala Polivalentă" situată în municipiul Bistrița, strada Vasile Conta nr.1 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului în domeniul public al Municipiului Bistrița.

Conform evidențelor de carte funciară a imobilului "Sala Polivalentă", terenul în suprafață de 5.224 mp figurează în proprietatea Statului Român, dobândit prin expropriere, cu drept de folosință în favoarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Bistrița-Năsăud, iar construcția figurează în proprietatea Statului Român, dobândită prin lege (Hotărârea Guvernului nr.1705/2006) cu drept de administrare în favoarea Ministerului Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Bistrița-Năsăud.

Având în vedere cele menționate și raportat la răspunsul Ministerului Sportului, pe care îl anexăm în copie, în vederea demarării procedurilor prevăzute de lege vă rugăm să ne sprijiniți prin comunicarea în cel mai scurt timp a datelor tehnice, a valorii de inventar actualizată a bunului, extras de carte funciară, precum și alte date și informații cu privire la imobilul în discuție, documente care vor sta la baza proiectului de hotărâre.

În speranța unei soluționări favorabile, vă asigur, de întreaga noastră deschidere în vederea susținerii și promovării sportului, implicit dezvoltarea serviciilor publice de interes local privind tineretul și sportul în municipiul Bistrița și pentru cetățenii municipiului.

Cu stimă și deosebită considerație,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA**  
**Ioan TURC**

A.I./2ex.

*Ioan Turc*





D.P.  
12.09.2022



1-no ab. A. Antonescu  
1-no ab. L. Hănescu  
109 urmoșari  
120/2019 problema!

25011 / M.N.  
Data 08.09.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
**INTRARE**  
13-09-2022  
Număr document 89473  
Nr. file \_\_\_\_\_

SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE  
**INTRARE 3**  
12. SEP. 2022  
Număr înregistrare 89473  
Nr. file \_\_\_\_\_

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

**Domnului primar Ioan TURC**

Piața Centrală nr. 6, Bistrița-Năsăud, cod poștal 420040, județul Bistrița

Email: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro)

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 81261 din data de 17 august 2022<sup>1</sup>, prin care se solicită inițierea demersurilor necesare trecerii imobilului „Sala Polivalentă” din proprietatea publică a Statului Român în proprietatea publică a Municipiului Bistrița, vă comunicăm faptul că aceasta a fost transmisă Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv Ministerului Sportului, în calitate de administrator al imobilului solicitat.

Autoritățile administrației publice centrale astfel sesizate urmează să analizeze cererea dumneavoastră și să comunice măsurile legale corespunzătoare, cu informarea Cabinetului Prim-Ministrului și a Secretariatului General al Guvernului.

*Cu stimă,*

**SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI**

**MARIAN NEACȘU**



<sup>1</sup> înregistrată la Cabinetul Prim-Ministrului sub nr. 5/6109 în data de 24 august 2022 și la Secretariatul General al Guvernului sub nr. 20/25011/M.N. în data de 31 august 2022

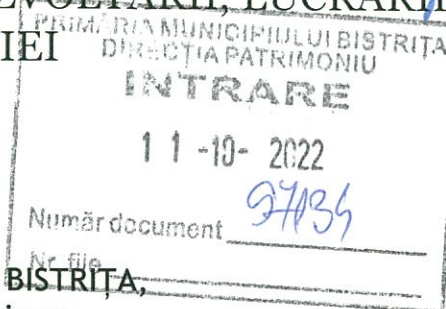




SP - Aici, nu se sta  
Stam - ca e la M. viora o tara noua  
M.S.?

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI

CABINET MINISTRU  
Bd. Libertății nr. 16, sector 5  
București, cod poștal 050706



T: +40 372 111 409  
Fax: +40 372 111 337  
ministru@mdrap.ro  
www.mdrap.gov.ro

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA,  
Domnului Ioan TURC, Primar  
Municipiul Bistrița, Piața Centrală, nr. 6,  
județul Bistrița-Năsăud, cod poștal 4240  
Nr.MDLPA-104524/DPFBL-5083/ 23.09.2022



Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 81261/2022, înregistrată la Secretariatul General al Guvernului cu nr. 20/25011/M.N./2022 și la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. MDLPA-104524/DPFBL-5083/2022, având ca obiect solicitarea inițierii demersurilor necesare trecerii imobilului „Sala Polivalentă” aflat în Municipiul Bistrița, str. Vasile Conta nr. 1, din proprietatea publică a Statului Român în proprietatea publică a Municipiului Bistrița, vă comunicăm următoarele:

Potrivit dispozițiilor art. 292 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale se face la cererea consiliului local (...) prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel*”.

Precizăm că Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu are în administrare bunul care face obiectul solicitării din adresa nr.81261/17.08.2022 a Primăriei Municipiului Bistrița.

Ținând cont că potrivit mențiunilor din adresa dumneavoastră imobilul se află în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului, această instituție este singura care se poate pronunța asupra necesității și oportunității promovării proiectului și va putea să vă transmită date și informații cu privire la bunul imobil „Sală Polivalentă”.

Prin urmare, Consiliul Local al Municipiului Bistrița, cu respectarea dispozițiilor art. 292 alin.(1) și alin. (3) - (5) din Codul administrativ, va putea emite o hotărâre, prin care va solicita trecerea bunului din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sportului în domeniul public al Municipiului Bistrița, ce va fi înaintată acestui minister.

În situația promovării pe circuitul de avizare a proiectului de hotărâre a Guvernului privind trecerea bunului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului în domeniul public al Municipiului Bistrița, vă asigurăm de tot sprijinul instituției noastre.

Cu stimă,

MINISTRU,

CSEKE ATTILA

17





MINISTERUL SPORTULUI



Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA, JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD  
În atenția domnului Primar, Ioan TURC

Stimate domnule Primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr.87121 din 06.09.2022, prin care ne comunicați HCL nr.195/25.08.2022 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sportului în domeniul Public al Municipiului Bistrița a imobilului "Sala Polivalentă" situat în Municipiul Bistrița, strada Vasile Conta nr.1, județul Bistrița - Năsăud, vă facem cunoscute următoarele aspecte:

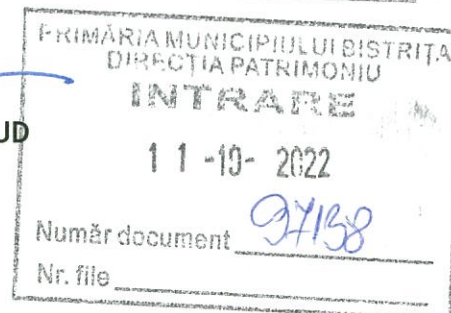
- proiectul de act normativ se află în curs de elaborare la nivelul instituției noastre;
- pentru întocmirea corectă a acestuia și avizarea fără observații de către instituțiile în drept, este necesar să ne transmiteți o hotărâre a Consiliului Local Bistrița refăcută conform modelului anexat, ținând cont de ultimele modificări legislative;
- totodată, este necesar să transmiteți și următoarele documente:
- Referat privind justificarea temeinică a uzului și interesului public local pentru imobilul respectiv, conform prevederilor art.292, alin. (4), care stipulează că: "(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin.(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz."
- Avizul de legalitate al Instituției Prefectului Județului Bistrița Năsăud;
- Adeverință emisă de către Primăria Municipiului Bistrița, privind mențiuni legate de existența/inexistența unor notificări pe Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, din care să reiasă că imobilul respectiv nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

După primirea acestor documente, precum și a celor tehnice, juridice și economice, actualizate, transmise de către Direcția Județeană de Sport Bistrița Năsăud, Ministerul Sportului va promova proiectul de act normativ.

Cu stimă,

MINISTRU

CAROL-EDUARD NOVÁK





(MODEL)

ROMÂNIA  
JUDEȚUL .....  
MUNICIPIUL .....  
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea solicitării transmiterii unui imobil aflat în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport ....., în domeniul public al Municipiului .....

Consiliul Local al Municipiului ....., județul ....., întrunit în ședință ordinară .....  
Având în vedere:

.....

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - (1) Se aprobă solicitarea Consiliului Local al Municipiului ..... de trecere a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport ....., în domeniul public al Municipiului ....., precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

1. (2) Scopul transmiterii imobilului prevăzut în anexă îl reprezintă dezvoltarea activităților de sport, inclusiv procesul de pregătire al sportivilor de performanță care necesită asigurarea unor condiții materiale corespunzătoare nivelului existent în plan național și internațional, și totodată, asigurarea standardelor tehnice care pot determina o îmbunătățire a activității de pregătire și, implicit, creșterea performanțelor sportive, în Municipiul Bistrița, în condițiile legii.

Art.2. - (1) Municipiul ..., prin Consiliul Local, se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Sportului și ale unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia.

(2) Municipiul ....., prin Consiliul Local, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis, în termen de 5 ani de la data preluării și să-l mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

Art.3. - (1) Ministerul Sportului va verifica și controla anual, prin Direcția Județeană de Sport ....., modul de folosire al imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia.

(2) În cazul în care Ministerul Sportului constată că Municipiul .... nu respectă destinația și obligațiile prevăzute la art.2, imobilul respectiv revine în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția Județeană de Sport ....., în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.(4) - (1) Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii d Guvern.



(2) La transmiterea imobilului se vor prelua mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

(3) Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice existente la data transmiterii dreptului de proprietate. (după caz)

(4) Odată cu preluarea imobilului se va prelua și activul și pasivul acestuia, conform situației contabile și juridice la data predării imobilului. (după caz)

(5) În termen de 60 zile de la preluarea imobilului se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului ....

Art.(5). Se împuternicește Primarul Municipiului .... să efectueze toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art.6. Primarul municipiului ....., prin intermediul ....., va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

.....  
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

CONTRASEMNEAZĂ

.....

.....  
.....

(poate suporta modificări, după caz)





## MINISTERUL SPORTULUI

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA |       |
| DIRECȚIA PATRIMONIULUI         |       |
| <b>INTRARE</b>                 |       |
| 23-08-2022                     |       |
| Număr document                 | 82864 |
| Nr. file                       |       |

### DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU SPORT ȘI TINERET BISTRIȚA-NĂSĂUD

Pentru: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
Data: 23.08.2022 / Nr. 1374

*ducă Lovescu  
23.08.2022*

Referitor la: Date tehnice Sala Polivalentă din municipiul Bistrița

Referitor la adresa dumneavoastră cu nr.82517/22.08.2022, alăturat vă transmitem date tehnice referitoare la imobilul Sala Polivalentă din municipiul Bistrița, Str. Vasile Conta nr.1, județul Bistrița-Năsăud, respectiv:

- Extras de Carte Funciară;
- Fișa mijlocului fix;
- Fila din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, cu număr de înregistrare la Ministerul Finanțelor 38179.

Vă stăm la dispoziție cu orice alte informații suplimentare.

Cu deosebită considerație,

Reprezentant legal,

Vasilichi Daria



Consilier achiziții publice,  
Lowenberger Dorina



Página: 119

1. Ordinator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiilor publice centrale)
2. Ordinator secundar de credite
3. Ordinator terțiar de credite
4. Regii autonome si companii/societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale

22



## Fisa mijlocului fix

Numar de inventar POL 001

Document provenienta: nr. din

Valoare de inventar: 14.359.154,00

Amortizare lunara: 0,00

### Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CLADIRE - SALA POLIVALENTA

### Loc de folosinta

Directia jJudeteană pt.Tineret si Sport/Public/SALA POLIVALENTA + ANEXE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 1978

Luna: 10

Data amortizării complete:

Anul: 2038

Luna: 10

Durata normala de functionare:

720 LUNI

Domeniul:

Public

Luna: 6 Anul: 2022

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar<br>de la numar<br>la numar | Documentul<br>(data,felul,<br>numarul) | Operatii care privesc miscarea,<br>cresterea sau diminuarea valorii<br>mijlocului fix | Buc. | Debit         | Credit     | Sold          | Soldul contului<br>105 "Rezerve<br>din reevaluare" |
|---|--|---|------|---------------|------------|---------------|--|
| POL 001                                 | -                                      | Valoare initiala  | 1    | 16.819.978,00 |            |               |  |
|   |  | Valoare reevaluată  |      | 13.086.780,00 |            |               |  |
|   | 04/12/2017                             |   |      | 493.850,00    |            | 13.580.630,00 |  |
|   | 11/10/2018                             |   |      | 446.250,00    |            | 14.026.880,00 |  |
|   | 01/03/2019                             |   |      |               | 886.880,00 | 13.140.000,00 |  |
|   | 18/12/2020                             | REPRATII CAPITALE   |      | 104.997,94    |            | 13.244.997,94 |  |
|   | 01/12/2021                             | reevaluare  |      | 1.114.156,06  |            | 14.359.154,00 |  |
|   |  | Sold final  |      | 14.359.154,00 |            |               |  |
|   |  | Valoarea amortizata cumulata  |      |               | 0,00       |               |  |
|   |  | Valoare ramasa de amortizat   |      |               |            | 0,00          |  |
|   |  | Amortizare lunara   |      |               | 0,00       |               |  |
|   |  | Diferente valoare ramasa de amortizat   |      |               |            |               |  |







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55646 Bistrita

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 47355 |
| Ziua       | 23    |
| Luna       | 08    |
| Anul       | 2022  |

Cod verificare  
100118361084



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7688

Adresa: Loc. Bistrita, Str Vasile Conta, Nr. 1, Jud. Bistrita Nasaud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | Top: 8181                    | 5.224           |                        |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | Top: 8181                   | Loc. Bistrita, Str Vasile Conta, Nr. 1, Jud. Bistrita Nasaud | Sala Polivalenta compusa din: windfang, casa de bilete, cabina pentru telefon, 2 holuri, garderoba, 2 grupuri sanitare, sala de sport, gradene, centrala ventilatie, canal ventilatie, , sala protocol, birou arbitri, 5 cabine pentru dusuri, 4 vestiare, 4 wc-uri, sauna, sala cu bazin, cabina, 5 magazii, birou, atelier, incapere pentru tablou electric, sala incalzire, trotuare, platforme mozaicate |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1878 / 17/03/2000</b>  |   |           |
| Decret nr. prezidential de expropriere nr. 37 din 1976 (anexa 2,6 a documentatiei anexate, a notei de constatare nr. 2921/2003 eliberata de Primaria municipiului Bistrita);                  |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de expropriere si trecere asupra terenului, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1   | A1        |
|   | 1) STATUL ROMAN   |           |
|   | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7688)   |           |
| <b>48839 / 28/10/2015</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;  |   |           |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1  | A1.1      |
|   | 1) STATUL ROMAN   |           |
| B6  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1   | A1.1      |
|   | 2) MINISTERUL SPORTULUI - DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BISTRITA NASAUD, CIF:27442829   |           |
| <b>5405 / 01/02/2022</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 25, din 05/01/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 121, din 25/11/2021 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 28, din 06/01/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; |   |           |
| B9  | Se noteaza ca se schimba denumirea institutiei titularului dreptului de administrare din MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI PRIN DIRECTIA JUDETEANA PENTRU SPORT SI TINERET BISTRITA-NASAUD in MINISTERUL SPORTULUI -DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BISTRITA-NASAUD | A1.1      |

### C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini           |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1878 / 17/03/2000</b>   |  |           |
| Decret nr. prezidential de expropriere nr. 37 din 1976 (anexa 2,6 a documentatiei anexate asupra terenului); |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 1/1 | A1        |



Carte Funciară Nr. 55646 Comuna/Oraș/Municipiu: B.

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale  
de garanție și sarcini

Referințe

1) DIRECTIA JUDETEANA PENTRU SPORT SI TINERET BISTRITA - NASAUD

OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7688)  
pe durata nedeterminata



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Top: 8181    | 5.224           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | alte                | DA          | 5.224          | -     | -       | 8181     | teren                  |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr     | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | Top: 8181 | construcții administrative și social culturale | -            | Cu acte           | Sala Polivalentă compusă din: windfang, casa de bilete, cabina pentru telefon, 2 holuri, garderoba, 2 grupuri sanitare, sala de sport, gradene, centrala ventilatie, canal ventilatie, sala protocol, birou arbitri, 5 cabine pentru dusuri, 4 vestiare, 4 wc-uri, sauna, sala cu bazin, cabina, 5 magazii, birou, atelier, incapere pentru tablou electric, sala incalzire, trotuare, platforme mozaicate |

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/08/2022, 11:41

BUTA ANDREA  
26